

Zápis č. 3/2022

z jednání zastupitelstva Městysy Jimramov konaného dne 7.4.2022 od 18 hod. na Úřadě městysy Jimramov.

Přítomni: Mgr. Bartošová Jaroslava, Bureš Zdeněk, MgA. Frömmel Václav, Hejtmánek Oldřich, Ing. Homolka Josef, Just Jiří, Mgr. Křížová Věra, Ing. Jan Petr, Petrásová Renata, Sedláková Petra, Vojta Petr (11)

Omluveni: Hrdlička Radek, Ing. Lorencová Ivana, Matýsek Miroslav, Pachovská Dana (4)

Je přítomna nadpoloviční většina všech zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Schválení programu jednání

Návrh MgA. Frömmela na doplnění programu jednání:

- | | | |
|----|---|-----------|
| a) | Pořizování hlasového záznamu pro zápis z jednání ZM | 4-1-6 |
| | Pro: pan Vojta, paní Petrásová, paní Sedláková, MgA. Frömmel | Nepřijato |
| | Proti: Mgr. Bartošová | |
| b) | Návrhy MgA. Frömmela – opravy zápisů ZM č. 2/2022 | 11-0-0 |
| | | Schváleno |
| c) | Návrh občanů Sedlišť o vybudování dětského hřiště v Sedlišťích | 11-0-0 |
| | | Schváleno |
| d) | Návrh paní Sedlákové – výměna podlahové krytiny ve Výstavní místnosti | 11-0-0 |
| | | Schváleno |
| e) | Návrh MgA. Frömmela, umístění informací o panu Josefu Dobiášovi do Síně rodáků (1932-2022) | 11-0-0 |
| | | Schváleno |
| f) | Žádost o připojení k veřejné kanalizaci | 11-0-0 |
| | | Schváleno |
| g) | Z navrhovaného programu odsunout do příštího jednání ZM bod č. 3. z důvodů neposkytnutí požadovaných materiálů zastupitelům | 0-0-11 |
| | | Nepřijato |

Zastupitelé hlasovali o navrženém programu a schválili program jednání s doplněním:

1. Schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Návrhy MgA. Frömmela – opravy zápisů ZM č. 2/2022
4. Schválení výběru dodavatele akce „Stavební úpravy části objektu měšťanského domu č.p. 41 – Jimramov“
5. Oprava střechy domu č.p. 27 v Jimramově
6. Nákup a prodej pozemků
7. Výměna oken v obecním domě v Ubušíně

8. Projekt na stavební povolení „Novostavba objektu s dvěma bytovými jednotkami“, ulice Pavlovická, Jimramov
9. Projekt „Revitalizace veřejného prostranství Jimramov-Padělek“
10. Návrh občanů Sedlišť o vybudování dětského hřiště v Sedlištích
11. Návrh paní Sedlákové – výměna podlahové krytiny ve Výstavní místnosti
12. Návrh MgA. Frömmela, umístění informací o panu Josefu Dobiášovi do Síně rodáků (1932-2022)
13. Žádost o připojení k veřejné kanalizaci
14. Rozpočtové opatření č.3
15. Různé

Zdržel se: MgA. Frömmel

10-0-1
Schváleno

2. Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi:

- | | |
|--|-----------------------|
| 1) p. Hejtmánek a MgA. Frömmel | 4-0
Neschváleno |
| 2) p. Just a MgA. Frömmel | 3-0
Neschváleno |
| 3) MgA. Frömmel | 0-0-11
Neschváleno |
| 4) p. Just
Zdrželi se: p. Just, MgA. Frömmel | 9-0-2
Schváleno |
| 5) Hejtmánek
Zdrželi se: p. Hejtmánek, MgA. Frömmel | 9-0-2
Schváleno |

3. Návrhy MgA. Frömmela – opravy zápisů ZM č. 2/2022

- a) Oprava ze zápisu jednání ZM č.2/2022 – opravit z řádného jednání na mimořádné jednání ZM. 0-4-7
Proti: Ing. Homolka, Ing. Petr Jan, Mgr. Křížová, Mgr. Bartošová Nepřijato
- b) Oprava zápisu z jednání ZM ze dne 8.3.2022, bod 3 – hlasování:
MgA. Frömmel označen v návrhu hlasování Pro, změnit na Zdržel se z důvodů, aby o hlasování rozhodli ostatní zastupitelé. 0-1-10
Proti: pan Bureš Nepřijato
- c) Oprava zápisu z jednání ZM ze dne 8.3.2022, bod č. 5 Různé – proč pan starosta nesplnil slib, že před vypsáním konkursního řízení na ředitelku ZŠ, MŠ nejdříve vše projedná na ZM. 0-6-5
Nepřijato
Proti: Ing. Homolka, Mgr. Křížová, Mgr. Bartošová, Ing. Petr, pan Just, pan Bureš

4. Schválení výběru dodavatele akce „Stavební úpravy části objektu měšťanského domu č.p. 41 – Jimramov“

Osloveno 5 firem, nabídku poslaly 2 firmy, nabídkové ceny jsou bez DPH:

Stavební společnost V & K s.r.o., Bystřice nad Pernštejnem, IČ 48910961- 1.279.058,34 Kč

František Vojta, Sedliště, IČ 60671858 – 1.352.714,78 Kč

Zastupitelé schválili výběr dodavatele a uzavření smlouvy s vítěznou firmou V & K s.r.o.

Bystřice nad Pernštejnem.

MgA. Frömmel: zdrží se hlasování, protože nedostal požadované materiály před hlasováním

8-0-3

Zdrželi se: pan Vojta, MgA. Frömmel, paní Petrášová

Schváleno

5. Oprava střechy domu č.p. 27 v Jimramově

Osloveny 4 firmy, nabídku poslala jenom firma **Petr Vícha**:

cenová nabídka: 396.986,44 Kč vč. DPH

Navrženo schválit cenovou nabídku firmy Petr Vícha a objednat realizaci .

10-0-1

Zdržel se: MgA. Frömmel

Schváleno

6. Nákup a prodej pozemků

a) Zastupitelé zrušili usnesení ze dne 9.12.2021, Zápis č.5/2021, bod č. 7b, týkající se prodeje pozemku na Žabárně paní Mgr. Zdence Nettové.

11-0-0

Schváleno

b) Návrh starosty:

Schválit prodej pozemku p.č. 204, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1100 m², v k.ú.

Jimramov, která vznikla na základě GP 619-169/2021 za cenu 10,-Kč /m², tj. 11.000 Kč

panu Davidu Štětкови, Javorek 6, 592 03 Sněžné. Prodávaná parcela je částečně zaplacená, po obecních pozemcích je nepřístupná a pro městys nevyužitelná.

-Protinávrh MgA. Frömmel: prodat za 30 Kč /m²

0-0-11

Nepřijato

-Zastupitelé schválili prodej pozemku p.č. 204, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1100 m², v k.ú. Jimramov, která vznikla na základě GP 619-169/2021 za cenu 10,-Kč /m², tj.11.000 Kč panu Davidu Štětкови, Javorek 6, 592 03 Sněžné. Prodávaná parcela je částečně zaplacená, po obecních pozemcích je nepřístupná a pro městys nevyužitelná.

10-0-1

Zdržel se: MgA. Frömmel

Schváleno

c)Zastupitelé schválili prodej pozemků p.č. 681/80, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m² a p.č. 681/28, zahrada, o výměře 139 m², v k.ú. Ubušín, které vznikly na základě GP 150–298/2021, za cenu 50,-Kč /m², tj. 7.450 Kč panu Jiřímu Kalovi, Královopolská 544/54, Žabovřesky, 61600 Brno a paní Jitce Kalové, Královopolská 544/54, Žabovřesky, 616 00

Brno, do společného jmění manželů. Prodávané pozemky jsou částečně zaplacené a pro měštys nevyužitelné.

11-0-0
Schváleno

d) Zastupitelé schválili prodej pozemku p.č. 681/79, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m² v k.ú. Ubušín, který vznikl na základě GP 150–298/2021, za cenu 50,-Kč /m², tj. 600,-Kč panu Miroslavu Matýskovi, Ubušínská 67, Benátky, 592 42 Jimramov a paní Lucii Matýskové Ubušínská 67, Benátky, 592 42 Jimramov, do společného jmění manželů. Prodáváný pozemek je zaplacený a pro měštys nevyužitelný.

11-0-0
Schváleno

e) Zastupitelé schválili nákup pozemků p.č. 12/10, zahrada, o výměře 33 m², a p.č. 676/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m², v k.ú. Ubušín, které vznikly na základě GP 150–298/2021, za cenu 50,-Kč /m², tj. celkem 2.750 Kč od pana Miroslava Matýska, Ubušínská 67, Benátky, 592 42 Jimramov a paní Lucie Matýskové Ubušínská 67, Benátky, 592 42 Jimramov.

11-0-0
Schváleno

7. Výměna oken v obecním domě v Ubušíně

Nabídku podaly 3 firmy:

Bohemia okno, a.s. p. Pečínka

231.182,- Kč

PKS okna, a.s.

202.562,71,- Kč

PKS si vyhrazuje právo navýšit cenu až do 15 %.

RI OKNA a.s. – Okna Bystřice s.r.o.

212.513,56,- Kč

Návrh starosty: Pořídit okna od firmy RI OKNA a.s. – Okna Bystřice s.r.o. za cenu 212.513,56,- Kč a uzavřít smlouvu.

Zdrželi se: MgA. Frömmel, pí Petrásová, pí Sedláková

8-0-3
Schváleno

8. Projekt na stavební povolení „Novostavba objektu s dvěma bytovými jednotkami“, ulice Pavlovická, Jimramov

Zastupitelé byli seznámeni se studií vypracovanou Ing. arch. Petrou Pleskačovou, která řeší zbourání domu č.p. 121 a jeho nahrazení novým domem se dvěma bytovými jednotkami. Na základě této studie bude umožněno provést demolici domu Pavlovická č.p. 121. Ing. Leoš Pohanka ve spolupráci s Ing. arch. Petrou Pleskačovou podal nabídku na vypracování projektové dokumentace na stavbu nové budovy se dvěma bytovými jednotkami. Cena za projektovou dokumentaci pro stavební povolení činí 117.800 Kč.

Cena projektové dokumentace pro realizaci stavby a výběr dodavatele činí 250.000 Kč.

Celkem bez DPH 367.800,- Kč

Autorský dozor 600,- Kč/hod. + DPH

MgA. Frömmel – při hlasování zastupitelů se zdrží hlasování z důvodů střetu zájmů s Ing. arch. Pleskačovou – projekčně zpracovává jeho dům.

Návrh pana starosty: objednat tyto projekty.

Zdržel se: MgA. Frömmel

10-0-1
Schváleno

9. Projekt „Revitalizace veřejného prostranství Jimramov-Padělek“

Pan starosta seznámil zastupitelé s Návrhem projektu formou vizualizace. K návrhu nebyly žádné připomínky, bude pokračováno ve zpracování projektu.

Bez hlasování

10. Návrh občanů Sedlišť o vybudování dětského hřiště v Sedlištích

Pan Vojta seznámil zastupitele s návrhem občanů Sedlišť na vybudování dětského hřiště v Sedlištích. Dětské hřiště bude umístěno na obecním pozemku u současného sportoviště. Mezi zastupiteli byla diskuse také o tom, že by bylo třeba provést částečnou obnovu dětského hřiště v Jimramově.

Návrh: vybudovat dětské hřiště v Sedlištích a provést částečnou obnovu dětského hřiště v Jimramově částkou 700.000,- Kč a upravit tímto také RO č.3

11-0-0

Schváleno

11. Návrh paní Sedlákové-výměna podlahové krytiny ve Výstavní místnosti

Paní Sedláková informovala zastupitele o špatném stavu podlahové krytiny ve Výstavní místnosti o nutnosti její výměny a vymalování.

Návrh: provést výměnu podlahové krytiny a vymalování

11-0-0

Schváleno

12. Návrh MgA. Frömmela, umístění informací o panu Josefu Dobiášovi do Síně rodáků (1932-2022)

Pan starosta informoval zastupitele, že již se na tom pracuje a informace o osobnosti pana Dobiáše tam budou trvale umístěny.

Bez hlasování

13. Žádost o připojení k veřejné kanalizaci

Pan Stanislav Zána, Borovnická 333, Jimramov, parcela č. 463/2, žádá zastupitele o projednání jeho žádosti o připojení do veřejné kanalizace.

Je nutné oslovit projektanta o zhotovení projektu k jeho realizaci.

Návrh: oslovit projektanta na zhotovení návrhu

11-0-0

Schváleno

14. Rozpočtové opatření č. 3

Zastupitelé schválili rozpočtové opatření č. 3.

11-0-0

15. Různé

- Paní Petrášová – kdy budou umístěna světla do země v Jimramově na náměstí.

V současné době je vše připraveno, jenom se čeká na vhodné počasí.

-Paní Sedláková – umístit vývěsku oznámení na jiném (bližším) místě, např k české poště.

Zapsal: Ing. Jan Petr

Dne: 7.4.2022

Starosta: Ing. Josef Homolka

Ověřovatelé: Oldřich Hejtmánek

Jiří Just