

Zápis č. 3/2020

z jednání zastupitelstva Městysy Jimramov konaného dne 25.6.2020 v sokolovně v Jimramově.

Přítomni: Bureš Zdeněk, Ďuriš Milan, Ing. Homolka Josef, Hrdlička Radek, Just Jiří,
Ing. Lorencová Ivana, Pachovská Dana, Ing. Petr Jan, Petrásová Renata, Sedláková
Petra, Vojta Petr (11)

Omluveni: Mgr. Bartošová Jaroslava, MgA. Frömmel Václav, Hejtmánek Oldřich,
Mgr. Křížová Věra (4)

Je přítomna nadpoloviční většina všech zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Schválení programu jednání

Doplnění programu:

Ing. Josef Homolka předložil následující body k doplnění na program jednání:

- Výběrové řízení na dodavatele akce „Stavební a terénní úpravy ZŠ“
- Dotace z MK na obnovu MPZ
- Oprava sjezdu v Sedlištích

Pan Petr Vojta předložil následující bod k doplnění na program jednání:

- Nepořádek na náměstí v Jimramově

Pan Miroslav Matýsek prostřednictvím starosty předložil následující bod k doplnění na program jednání:

- Oprava místní komunikace v Ubušíně

11-0-0

Výše uvedené body byly zařazeny do programu jednání a bylo upraveno pořadí projednávání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Nákup a prodej pozemků
4. Projekt „Prázdniny v Jimramově“
5. Rekonstrukce domu č.p. 71 v Jimramově
6. Veřejná doprava Vysočiny
7. Doplnění jednotky malého kalového hospodářství na ČOV Jimramov
8. Nákup elektrocentrály pro JPO Sedliště
9. Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky Městysy Jimramov za rok 2019
- 10. Výběrové řízení na dodavatele akce „Stavební a terénní úpravy ZŠ“
11. Dotace z MK na obnovu MPZ
12. Oprava sjezdu v Sedlištích
13. Nepořádek na náměstí v Jimramově
14. Oprava místní komunikace v Ubušíně
15. Rozpočtové opatření č. 3
16. Různé

11-0-0

2. Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele tohoto zápisu byly zvoleny Ing. Ivana Lorencová a paní Dana Pachovská.

9-0-2

(Zdržely se Ing. Lorencová Ivana, Pachovská Dana)

3. Nákup a prodej pozemků

a) Firma Bera s.r.o., U Kaple 166, Jimramov, žádá o odprodej pozemku p.č. 1198/43 v k.ú. Jimramov, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 27 m². Městys Jimramov žádá firmu Bera, s.r.o. o odprodej parcely č. 44/2, zahrada, v k.ú. Jimramov, o výměře 41 m² na protipovodňovou ochranu. Ing. Josef Homolka podal návrh prodat firmě Bera s.r.o. pozemek p.č. 1198/43, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Jimramov o výměře 27 m² za cenu 30,-Kč/m², tj. celková cena 810,-Kč v případě, že Bera s.r.o. prodá v téže kupní smlouvě p.č. 44/2, zahrada, v k.ú. Jimramov, o výměře 41 m², za 190,-Kč/m², tj. 7.790,-Kč. Ing. Ivana Lorencová podala protinávrh prodat firmě Bera s.r.o. parcelu č. 1198/43 o výměře 27 m² za cenu 30,-Kč/m² tj. 810,-Kč bez dalších podmínek.

Pro 6

Návrh nebyl schválen.

Dále bylo hlasováno o návrhu Ing. Josefa Homolky.

Pro 3

Návrh nebyl schválen.

b) Zastupitelé schválili odprodej pozemků v k.ú. Sedliště u Jimramova pro paní Veroniku Němcovou, Telecí 229:

-pozemek p.č. 931, ostatní plocha, jiná plocha, 7 m² á 30,-Kč/m² tj. 210,-Kč.

-pozemek p.č. 875/18, ostatní plocha, jiná plocha, 54 m² á 30,-Kč/m², tj. 1.620,-Kč.

-pozemek p.č. 36/1, zahrada, 79 m² á 30,-Kč/m², tj. 2.370,-Kč. Celková cena je 4.200,-Kč.

Prodávané pozemky jsou dlouhodobě využívány paní Němcovou a pro Městys Jimramov jsou nepotřebné.

11-0-0

c) Zastupitelé schválili odkup pozemku v k.ú. Sedliště u Jimramova od pana Petra Hanzlíka, Těšany 10. Jedná se o pozemek p.č. 66/7, zahrada, 48 m² za cenu 30,-Kč/m², tj. 1.440,-Kč a zároveň zastupitelé schválili odprodej pozemku v k.ú. Sedliště u Jimramova panu Petru Hanzlíkovi, Těšany 10. Jedná se o díl „a“ oddělený z parcely 66/1 o výměře 48 m², který se připojuje k parcele 66/6 ve vlastnictví pana Petra Hanzlíka. Cena 30,-Kč/m². Celková cena 1.440,-Kč. Prodávaný pozemek Městysem Jimramov má stejnou výměru jako pozemek kupovaný, jedná se o kompenzaci panu Hanzlíkovi za pozemek, který prodává městysi.

11-0-0

d) Zastupitelé schválili odprodej pozemků v k.ú. Ubušín panu Filipu Bradáčovi, Ubušín 11 a slečně Veronice Šantorové, Ubušín 11. Jedná se o pozemky p.č. 681/5, zahrada, o výměře

21 m² za cenu 30,-Kč/m², tj. 630,-Kč a p.č. 681/78, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 27 m², za cenu 30,-Kč/m², tj. 810,-Kč. Celková cena odprodáváných pozemků činí 1440,-Kč. Pozemky budou prodány do podílového spoluvlastnictví, každému ½. Prodávané pozemky jsou dlouhodobě využívány žadatelem a jsou pro Městys Jimramov nepotřebné.

11-0-0

e) Zastupitelé schválili odkup pozemku v k.ú. Trhonice od pana Radka Poula, Trhonice 3 a paní Stanislavy Poulové, Trhonice 3. Jedná se o pozemek p.č. 9/2, zahrada, 57 m², za cenu 30,-Kč/m², tj. 1.710,-Kč a zároveň zastupitelé schválili odprodej pozemku v k.ú. Trhonice panu Radku Poulovi, Trhonice 3 a paní Stanislavě Poulové, Trhonice 3. Jedná se o pozemek p.č. 863/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 29 m², za cenu 30,- Kč /m², tj. 870,-Kč. Pozemky budou prodány do podílového spoluvlastnictví, každému 1/2. Prodáváný pozemek je dlouhodobě zaplacený a využívaný žadateli, pro Městys Jimramov je nepotřebný. Kupovaný pozemek se nachází pod místní komunikací. 11-0-0

f) Zastupitelé schválili odkup pozemku v k.ú. Trhonice od pana Pavla Fajmona, Spojovací 926, Bystřice nad Pernštejnem. Jedná se o pozemek p.č. 32/2, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 29 m², za cenu 30,-Kč/m², tj.870,-Kč. Pozemek se nachází pod místní komunikací. 11-0-0

g) Zastupitelé schválili odkup pozemku v k.ú. Jimramov od Ing. Marie Závalové a pana Vladimíra Závaly, Družstevní 95/4, Nosálovice. Jedná se o pozemek p.č. 185/4, zahrada, o výměře 36 m², za cenu 30,-Kč/m², tj. 1.080,-Kč a zároveň zastupitelé schválili odprodej pozemku v k.ú. Jimramov paní Ing. Marii Závalové a panu Vladimíru Závalovi, Družstevní 95/4, Nosálovice. Jedná se o pozemek p.č. 185/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 63 m² za cenu 30,-Kč/m², tj. 1.890,-Kč. Pozemek bude prodán do společného jmění manželů. Prodáváný pozemek je zaplacen a dlouhodobě žadateli využíván, pozemek je pro městys nepotřebný. Kupovaný pozemek slouží jako přístup k dětskému hřišti. 11-0-0

4. Projekt „Prázdniny v Jimramově“

a) Zastupitelé rozhodli o uzavření dohody o provedení práce s paní Petrou Sedlákovou týkající se zajištění a organizace projektu „Prázdniny v Jimramově“ dle rozpočtu akce. Dohoda bude uzavřena na rok 2020. 10-0-1

(Zdržela se Sedláková Petra)

b) Zastupitelé pověřili radu zajištěním realizace projektu „Prázdniny v Jimramově“. 10-0-1
(Zdržela se Pachovská Dana)

5. Rekonstrukce domu č.p. 71 v Jimramově

a) Zastupitelé projednali nabídku na kuchyňské linky do nově zrekonstruovaných bytů v domě Jimramov , Náměstí Jana Karafiáta 71.

Nabídka kuchyně Bianka z Polska, cena bez spotřebičů a pracovní desky, včetně dopravy a montáže činí 29.647,-Kč včetně DPH. Nabídka kuchyně Pino z Německa, cena bez spotřebičů, včetně dopravy a montáže činí 43.513,-Kč včetně DPH.

Zastupitelé rozhodli pořídit kuchyňské linky Pino v počtu 6 ks. Celková cena činí 261.078,-Kč včetně DPH. 11-0-0

b) Na základě požadavku památkové péče nebudou vstupní dveře do bytů rovné, ale kazetové, což bude mít vliv na celkovou cenu stavby. Bude projednáno na příštím jednání ZM.

6. Veřejná doprava Vysočiny

Kraj Vysočina poslal návrh na nový systém dopravní obslužnosti na území Kraje Vysočina týkající se Jimramova. Návrh Kraje je, aby se obce podílely částkou 70,-Kč/občan/rok. Zastupitelé s tímto návrhem nesouhlasí. 11-0-0

7. Doplnění jednotky malého kalového hospodářství na ČOV Jimramov

Na základě obdržené dotace ve výši 292.000,-Kč z Kraje Vysočina na zpracování projektové dokumentace „Doplnění jednotky malého kalového hospodářství na ČOV Jimramov – zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení“, zastupitelé rozhodli o uzavření smlouvy o dílo s firmou AQUA PROCON s.r.o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno. Cena za projekt činí 488.000,-Kč bez DPH. 11-0-0

8. Nákup elektrocentrály pro JPO Sedliště

Na základě obdržené dotace z Kraje Vysočina na „Nákup elektrocentrály pro JPO Sedliště“ ve výši 35.000,-Kč, zastupitelé rozhodli o objednání elektrocentrály ECT 7000P za cenu 78.990,-Kč včetně DPH u firmy Vladislav Fajmon - PAVERO. 11-0-0

9. Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky Městysu Jimramov za rok 2019

Zastupitelstvo po projednání schvaluje závěrečný účet městysu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2019 s výhradou. K nápravě zjištěných nedostatků přijalo následující opatření:

Nedostatek: inventurní soupisy územního celku neobsahovaly skutečnosti, které by umožňovaly jednoznačné určení majetku a závazků.(inventurní soupisy účtu 311 a 315 neobsahovaly u některých analytických účtu soupis dle jednotlivých dlužníků, v některých případech nebylo pak uvedeno přesné datum vzniku pohledávky)

Opatření: inventurní soupisy budou obsahovat skutečnosti, které by umožňovaly jednoznačné určení majetku a závazků (soupisy jednotlivých dlužníků a datum vzniku pohledávky)

Termín splnění: 15.1.2021

Zodpovídá: starosta, účetní, zaměstnanec zodpovědný za úsek správy poplatků

Zpráva o plnění opatření bude zaslána na Krajský úřad Kraje Vysočina v termínu do 31.1.2021

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku Městysu Jimramov za rok 2019. 11-0-0

10. Výběrové řízení na dodavatele akce „Stavební a terénní úpravy ZŠ“

Zastupitelé byli seznámeni s výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku „Stavební a terénní úpravy ZŠ“. Byly předloženy 3 nabídky. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

1. Stavební společnost V& K s.r.o., K Ochozi 1406, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČ:48910961, nabídková cena 2 693 790,15 Kč bez DPH
2. František Vojta, Sedliště 7, 592 42 Jimramov, IČ:60671858, 3 090 547,98 Kč bez DPH

3. STAREDO s.r.o., Maršovská 1358, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ:28270496,
nabídková cena 3 271 000,-Kč bez DPH

Jako nejvhodnější byla zadavatelem vybrána nabídka uchazeče Stavební společnost V&K s.r.o., K Ochozi 1406, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČ:48910961 za cenu 2693790,15 Kč bez DPH. Cena s DPH 3259486,08 Kč. Zastupitelé schválili výběr dodavatele a rozhodli podepsat smlouvu s vítěznou firmou V&K s.r.o.

10-0-1

(Zdržel se Vojta Petr)

11. Dotace z MK na obnovu MPZ

Zastupitelé rozhodli o zrušení usnesení bodu 4 Program regenerace MPZ na rok 2020, písmene a) zápisu č. 1/2020, ze dne 20.2.2020, které se týká přidělení dotace Městysi Jimramov.

11-0-0

Zastupitelé přijali nové usnesení:

Dotace z Ministerstva kultury ve výši 200.000,-Kč bude přidělena žadatelům – vlastníků domu Jimramov, Náměstí Jana Karafiáta 67, které zastupuje Ing. Arch. David Jiríček na opravu domu Jimramov, Náměstí Jana Karafiáta 67.

11-0-0

12. Oprava sjezdu v Sedlištích

Zastupitelé rozhodli objednat u firmy Chládek a Tintěra, Pardubice, a.s. „Opravu sjezdu z parcely 42/1 v Sedlištích“ za cenu 274386,61 včetně DPH.

11-0-0

13. Nepořádek na náměstí v Jimramově

Pan Petr Vojta upozornil na nepořádek na náměstí v Jimramově před č.p. 77 a č.p. 73 na Náměstí Jana Karafiáta.

14. Oprava místní komunikace v Ubušíně

Pan Miroslav Matýsek upozornil na znečištěnou místní komunikaci z důvodu příválových dešťů nad památkem padlých v Ubušíně. Dále upozornil na propadlý kanál u silnice pod ubušínským hřbitovem. Bude jednáno na místě samém.

15. Rozpočtové opatření č. 3

Zastupitelé projednali a schválili rozpočtové opatření č. 3 Městysi Jimramov.

11-0-0

16. Různé

-Starosta provedl kontrolu plnění úkolů ze zápisu č. 2/2020 ze dne 7.5.2020.

-Paní Petrášová vznesla požadavek vybudovat spustky na cestě do lomu v Sedlištích a na staré cestě v Sedlištích z důvodu velkého splachu.

-Paní XXXXXXXXXX upozorňuje na ucpané kanály na Padělku a nepořádek při sekání veřejné zeleně.

-Pan Zdeněk Bureš upozornil na nevyčištěný příkop v Sytinách.

-Ing. Petr informoval o požadavku občanů na přemístění kontejnerů před nákupním střediskem COOP na jiné vhodné místo. Kontejnery budou odstraněny z prostoru před nákupním střediskem, kromě kontejnerů na textil a elektroodpad.

Zapsal: Ing. Jan Petr

Dne 25.6.2020

Starosta: Ing. Josef Homolka

Ověřovatelé: Ing. Ivana Lorencová

Dana Pachovská