

Zápis č. 1/2022

z jednání zastupitelstva Městysy Jimramov konaného dne 17.2.2022 v 18 hod. v sokolovně v Jimramově.

Přítomni: Mgr. Bartošová Jaroslava, Bureš Zdeněk, MgA. Frömmel Václav, Hejtmánek Oldřich, Ing. Homolka Josef, Mgr. Křížová Věra, Matýsek Miroslav, Pachovská Dana, Ing. Petr Jan, Petrášová Renata, Sedláková Petra, Vojta Petr. (12)

Omluveni: Ing. Lorencová Ivana, Just Jiří, Hrdlička Radek (3)

Je přítomna nadpoloviční většina všech zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Schválení programu jednání

MgA. Frömmel navrhl pořizovat hlasový záznam z jednání ZM pro zápis. Pro: 5
(p. Matýsek, MgA. Frömmel, p. Sedláková, p. Petrášová, p. Vojta)
Návrh nebyl přijat.

Ing. Homolka navrhl doplnit následující body k projednání před bod č. 14 (Rozpočtové opatření) a schválit program doplněný o tyto body.

- Program regenerace MPZ na rok 2022
- Výměna oken a dveří na obecním domě v Ubušíně 11-0-1

Zdržel se: MgA. Frömmel

Program jednání byl doplněn o výše uvedené schválené body.

1. Schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Stavební a terénní úpravy ZŠ
4. Aktualizace Programu rozvoje Městysy Jimramov
5. Žádost spolku Za Jimramov o souhlas s umístěním 4 bronzových dlažebních kostek do chodníku
6. Zpráva o činnosti finančního výboru za rok 2021
7. Zpráva o činnosti kontrolního výboru za rok 2021
8. Přísedící u okresního soudu
9. Poskytnutí daru
10. Oprava místních komunikací v Trhonicích
11. Žádost o navrácení pozemku do plochy bydlení
12. Nákup a prodej pozemků
13. Žádost o bezúplatný převod pozemku
14. Program regenerace MPZ na rok 2022
15. Výměna oken a dveří na obecním domě v Ubušíně
16. Rozpočtové opatření č.1
17. Různé

2. Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele tohoto zápisu byli navrženi Mgr. Bartošová Jaroslava a MgA. Frömmel Václav. 9-0-3

(Zdržel se: Ing. Homolka, Mgr. Bartošová, MgA. Frömmel)

3. Stavební a terénní úpravy ZŠ

Starosta seznámil zastupitele s vícepracemi a méněpracemi vzniklými na akci „Stavební a terénní úpravy ZŠ“.

Vícepráce: 94 767,- Kč včetně DPH.

Méněpráce: 75 192,-Kč včetně DPH.

Celkově se jedná o navýšení o 19 575,-Kč včetně DPH.

Zastupitelé projednali návrh pana starosty na schválení víceprací a méněprací a uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou Stavební společnost V&K, s.r.o. 12-0-0

4. Aktualizace programu rozvoje Městysu Jimramov

Aktualizace programu je nutná z důvodu možnosti žádat o dotaci na obnovu kulturních památek z programu MAS Zubří země. MgA. Frömmel upozornil na nutnost doplnění některých chybějících a zcela mylných informací, jako např. protipovodňové opatření realizace 2022-2024, neuvedení spolku Za Jimramov mezi spolky Jimramova, neuvedení kavárny Kovářova Kobyla... mezi občanskou vybavenost městysu Jimramov.

Pan starosta vyzval MgA. Frömmela, aby písemně podal návrhy na doplnění do programu rozvoje.

Pan Vojta vznesl dotaz, zda-li je zavazující bod na vybudování nové hasičské zbrojnice v Sedlišťích, nebo zda lze změnit. Starosta odpověděl, že aktualizaci je možné provést na kterémkoliv z dalších jednání ZM.

MgA. Frömmel podal návrh na odložení Aktualizace programu rozvoje. Pro 0
Návrh nebyl přijat.

Ing. Homolka předložil návrh na schválení Aktualizace programu rozvoje Městysu Jimramov na období 2022-2029 s možností doplnění požadavku pana MgA. Frömmela týkající se kavárny Kovářova Kobyla a spolku Za Jimramov. 10-0-2

Zdržel se: MgA. Frömmel, p. Matýsek

5. Žádost Spolku Za Jimramov o souhlas s umístěním 4 bronzových dlažebních kostek do chodníku

Pan Vojta vznesl dotaz, jak se technicky zajistí tyto kostky v chodníku. MgA. Frömmel odpověděl, že budou usazeny do betonového podkladu do chodníku před bývalý dům č.p. 23 rodiny Haasových. Zastupitelé hlasovali o žádosti spolku Za Jimramov. 11-0-1

Zdržel se: MgA. Frömmel

6. Zpráva o činnosti finančního výboru za rok 2021

Paní Dana Pachovská, předsedkyně finančního výboru, přednesla zprávu o činnosti finančního výboru za rok 2021. Zastupitelé schválili zprávu o činnosti finančního výboru za rok 2021.

10-0-2

Zdržel se: p. Pachovská, MgA. Frömmel

7. Zpráva o činnosti kontrolního výboru za rok 2021

Pan Petr Vojta, předseda kontrolního výboru, přednesl zprávu o činnosti kontrolního výboru za rok 2021. Zastupitelstvo schválilo zprávu o činnosti kontrolního výboru za rok 2021.

11-0-1

Zdržel se: p.Vojta

8. Přisedící u okresního soudu

Zastupitelé schválili paní Renatu Petrášovou, Sedliště 19, 592 42 Jimramov, jako přisedící u Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou na období 2022-2026. 11-0-1

Zdržel se: p. Petrášová

Paní Pachovská navrhla přerušení schůze ZM z důvodu chladu v jednací místnosti.

Následně starosta podal po diskusi návrh na přerušení schůze do pondělí 21.2.2022 18 hod.

12-0-0

Dne 21.2.2022 v 18 hod v sokolovně v Jimramově bylo zahájeno pokračování jednání ZM Jimramov ze dne 17.2.2022.

Přítomni: Mgr. Bartošová Jaroslava, Bureš Zdeněk, MgA. Frömmel Václav, Hejtmánek Oldřich, Ing. Homolka Josef, Mgr. Křížová Věra, Matýsek Miroslav, Pachovská Dana, Ing. Petr Jan, Petrášová Renata, Vojta Petr (11)

Omluveni: Just Jiří, Ing. Lorencová Ivana, Sedláková Petra, Hrdlička Radek (4)

Ing. Homolka podal návrh na zrušení bodu č. 15 „Výměna oken a dveří na obecním domě v Ubušíně“ a místo tohoto bodu zařadit na projednání bod „Žádost o změnu plánu rozvoje vodovodů a kanalizací“ 11-0-0

9. Poskytnutí daru

Starosta seznámil zastupitele s žádostí trenéra Lady Vondrové, Mgr. Jaroslava Jóna, o poskytnutí finančního daru na podporu sportovní přípravy Lady Vondrové.

MgA. Frömmel upozornil na případnou podporu dětí účastnících se zájmových kroužků mimo obec, které neposkytuje v nabídce ZŠ ani obec Jimramov. Bylo by dobré i tyto děti finančně podpořit.

Pan Vojta vznesl připomínku, jak by se to mělo objektivně udělat, když každé dítě má několik kroužků a tyto kroužky navštěvují nejen v Jimramově, ale i v okolních obcích.

Poté MgA. Frömmel podal návrh podpořit Ladu Vondrovou částkou 30 000,-Kč a poskytnout dar 500 Kč na rok 2022 nezletilým dětem na zájmové kroužky mimo nabídku ZŠ a obce Jimramov. 1-8-2

Pro: MgA. Frömmel

Zdržel: p. Pachovská, p. Matýsek

Pan Vojta podal další návrh, podpořit Ladu Vondrovou darem ve výši 40 000,-Kč. 9-0-2

Zdržel se: MgA. Frömmel, p. Matýsek

10. Oprava místních komunikací v Trhonicích

Zastupitelé projednali cenovou nabídku Ing. Tomáše Petra na projekční práce týkající se oprav místních komunikací v Trhonicích:

Komunikace p.č. 66/6, délka 140 m 70 000,-Kč bez DPH

Komunikace p.č. 66/7, délka 117 m, 60 000,-Kč bez DPH

Komunikace p.č. 66/5, délka 71 m, 40 000,-Kč bez DPH

Celková cena 170 000,-Kč bez DPH.

MgA. Frömmel vznesl připomínku týkající se malé vytíženosti komunikace na pozemku p.č.66/7 k jednomu domu a řešit opravu vozovky bez nákladného projektu.

Pan starosta podal návrh objednat vypracování projekčních prací na tyto komunikace. 8-0-3
Zdržel se: MgA. Frömmel, p. Petrásová, Ing. Petr

11. Žádost o navrácení pozemku do plochy bydlení

Zastupitelé projednali žádost BIO TOP s.r.o., Nemanická 440/14, České Budějovice, o navrácení části pozemku p.č.556/1 v k.ú. Jimramov do plochy k bydlení v ÚP tak, aby zde bylo možné umístit rodinné domky.

Pan Frömmel upozornil, že nových ploch na bydlení na velikost obce je v návrhu územního plánu nadbytek. Pan Frömmel se zdrží hlasování, neboť starší řádně podané návrhy na změny parcel v plochy bydlení by mohly být již úřady v ohlášené redukci ploch na velikost obce zcela vyškrtuty, a tím by mohli být občané v nevýhodě oproti dodatečně podanému návrhu.

Zastupitelstvo městyse Jimramova souhlasí s navrácením části pozemku p.č. 556/1 v k.ú.

Jimramov do plochy bydlení a zároveň požaduje, aby plochy bydlení v současném rozpracovaném ÚP na základě tohoto usnesení nebyly redukovány. 10-0-1

Zdržel se: MgA. Frömmel

12. Nákup a prodej pozemků

a) Zastupitelé projednali a schválili nákup pozemků od [redacted], p.č. 647/12, orná půda, o výměře 88 m², p.č. 647/20, orná půda, o výměře 718 m², p.č. 647/10, orná půda, o výměře 285 m², p.č. 644/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 17 m², p.č.644/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 75 m², p.č. 644/2, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 42 m², p.č. 664/110, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 60 m² vše v k.ú. Jimramov.Celkem se jedná o 1285 m². Celková cena činí při 50,-Kč/m² činí 64 250,-Kč.

11-0-0

Zastupitelé projednali a schválili nákup pozemku od [redacted], p.č. 664/109, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 51 m² v k.ú. Jimramov. Cena při 50,-Kč/m² činí 2 550,-Kč. 11-0-0

Zastupitelé projednali a schválili prodej pozemku [redacted] p.č. 664/108, zahrada, o výměře 255 m², v k.ú. Jimramov. Cena při 50,-Kč/m² činí 12 750,-Kč. Pozemek je Městyssem Jimramov nevyužívaný a pro městys nepotřebný. 11-0-0

b) Zastupitelé projednali a schválili nákup pozemků od [redacted] p.č. 511/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2159 m², p.č. 496/8, travní porost, o výměře 2091 m², vše v k.ú. Jimramov. Celkem se jedná o 4250 m². Celková cena při 30,-Kč/m² činí 127 500,-Kč.

11-0-0

c) Zastupitelé projednali a schválili nákup pozemků od [redacted], pozemek p.č. 858/2, travní porost, o výměře 16 m² v k.ú. Sedliště u Jimramova. Cena při 60,-Kč/m² činí 960,-Kč. 11-0-0

Zastupitelé projednali a schválili nákup pozemku od [REDAKCE], pozemek p.č. 902/28, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 79 m² v k.ú. Sedliště u Jimramova. Cena při 60,-Kč/m² činí 4 740,-Kč. 11-0-0

Zastupitelé projednali a schválili nákup pozemku od [REDAKCE] p.č. 902/29, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 9 m² v k.ú. Sedliště u Jimramova. Cena při 60,-Kč/m² činí 540,-Kč. 11-0-0

d) Zastupitelé projednali a schválili nákup pozemku od Ing. Vlastimila Zrůsta, Bělečko 53, Býšť, p.č. 68/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m², v k.ú. Sedliště u Jimramova. Cena při 50,-Kč/m² činí 1 950,-Kč. 11-0-0

Zastupitelé projednali a schválili prodej pozemků panu Ing. Vlastimilu Zrůstovi, Bělečko 53, Býšť, p.č. 65, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m², p.č. 66/8, zahrada, o výměře 323 m², oba v k.ú. Sedliště u Jimramova. Celkem se jedná o 402 m². Celková cena činí při 50,-Kč/m² činí 20 100,-Kč. Prodávané parcely jsou kupujícím dlouhodobě užívané, pro Městys Jimramov nepotřebné. 11-0-0

e) Pan starosta navrhl nákup parcely č. 942/8, orná půda, o výměře 9412 m² v k.ú. Jimramov od [REDAKCE], za cenu 37,-Kč/m² tj. celkem 348 244,-Kč. 5-0-6

Pro: Ing. Homolka, p. Pachovská, Mgr. Křížová, Ing. Petr, p. Bureš
Návrh nebyl přijat.

13. Žádost o bezúplatný převod pozemku

Zastupitelé schválili podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemku p.č. 902/30, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m², v k.ú. Sedliště u Jimramova, který vzniká na základě GP č. 134-335/2021 a souhlasí s bezúplatným převodem výše uvedeného pozemku do majetku Městyse Jimramov. 11-0-0

14. Program regenerace MPZ

Na základě rozpisu státní finanční podpory v programu regenerace MPR a MPZ ministerstva kultury byla přidělena kvóta pro Městys Jimramov ve výši 400 000,-Kč pro poskytnutí příspěvku na obnovu nemovitých kulturních památek.

V anketním dotazníku byli tyto žadatelé o dotaci:

- Městys Jimramov: Jimramov, náměstí Jana Karafiáta 41- doplnění obvodového zdiva, výměna krovu a střešní krytiny zadního traktu domu
- Apartmány Jimramov s.r.o.: Jimramov, náměstí Jana Karafiáta 69 - obnova fasády. Truhlářské a tesařské prvky. Oprava vnitřních konstrukcí
- Římskokatolická farnost Jimramov: Jimramov, náměstí Jana Karafiáta 24 - obnova střechy a stropu nad 2. NP fary.
- Římskokatolická farnost Jimramov: Kostel Narození Panny Marie - obnova výplní otvorů ve fasádě. Oprava fasády. Oprava dřevěného stropu pod zvonovou stolicí.

- a) Zastupitelstvo schvaluje přidělení přislíbené dotace ve výši 400 000,-Kč Městysi Jimramov na opravu zadního traktu domu Jimramov, náměstí Jana Karafiáta 41 a podání žádosti o přidělení této dotace. 11-0-0
- b) Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti na Ministerstvo kultury o dotaci z rezervního fondu pro nepodpořené žadatele. 11-0-0

15. Žádost o změnu plánu rozvoje vodovodů a kanalizací

Zastupitelé projednali žádost o změnu PRVKUKU z hlediska likvidace odpadních vod v m.č. Ubušín Městyse Jimramova z centrálního řešení (tzn. likvidace odpadních vod z Ubušína na ČOV Jimramov) na individuální, popřípadě jiná řešení. Na toto téma proběhla rozsáhlá diskuse. Byl podán návrh na změnu PRVKUKU. Pro 5

MgA. Frömmel, p. Matýsek, p. Vojta, p. Petrášová, Mgr. Bartošová
Návrh nebyl schválen.

16. Rozpočtové opatření č.1

Zastupitelé projednali a schválili rozpočtové opatření č.1. 11-0-0

17. Různé

- Pan starosta informoval o plnění usnesení z minulého jednání ZM.
- Bylo dohodnuto, že pokud to bude z důvodu rozestupů možné, bude příští jednání ZM již v zasedací síni na radnici.
- Paní Petrášová vznesla dotaz, zda bude výběrové řízení na ředitele ZŠ. Současná ředitelka odchází do důchodu.
- MgA. Frömmel vznesl připomínku týkající se instalace betlému o vánocích. Myslí si, že by instalace betlému měla být zdarma.

Zapsal: Ing. Petr Jan

Dne: 21.2.2022

Starosta: Ing. Homolka Josef

Ověřovatele: Mgr. Bartošová Jaroslava

MgA. Frömmel Václav